

Compte-rendu de la réunion du Conseil municipal du 19 octobre 2023

Date de convocation : 16 octobre 2023

Date d'affichage : 16 octobre 2023

Le seize octobre deux mille vingt-trois, à 19 heures, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni, **en séance publique**, au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de **M. Patrick MARY, Le Maire, pour délibérer sur les points inscrits à l'ordre du jour.**

Etaient présents :

Mmes Frédérique ALBERT, Emilie GAUTIER, Wladimira GRONCHI, Elodie MARTIN, Patrick MARY, Incarnation SCHMID-LOSSBERG, Michel HENRION,

Absent : William VALAT

Procuration : Stève LECHEVALIER, Alain SOUSSEN

Mme Emilie GAUTHIER a été nommée secrétaire de séance.

En début de séance, Monsieur Patrick MARY donne lecture des points :

ORDRE DU JOUR

- 1 Procès-verbal du conseil municipal du 13 septembre 2023
- 2 Transformation CCPL en CA
- 3 Travaux PTT Parcelle B189
- 4 Augmentation horaires Catherine Martinez
- 5 Concession de mandat pour la vente des terrains et vente des terrains
- 6 Questions diverses

ooooo

1 Procès-verbal du conseil municipal du 13 septembre 2023

Le procès-verbal de la séance du 13 septembre 2023 a été approuvé à l'unanimité des présents et signé.

2 Transformation CCPL en CA

Lecture faite par Mr le Maire, la transformation de la Communauté de Commune du Pays de Lunel en Communauté d'Agglomération est adoptée à l'unanimité par les membres du Conseil

3 Travaux PPT Parcelle B189

Prise en charge de la facture de travaux (selon devis présenté d'environ 1800€) afin de réduire les délais d'intervention.

Nous déduirons cette facture de sa PVR à payer.

Le Conseil adopte à l'unanimité cette décision.

4 Augmentation horaires Catherine Martinez

Mr le Maire expose au Conseil que le contrat actuel de Catherine Martinez, agent communal, est de 20h hebdomadaire.

Proposition d'augmentation à un contrat de 30h hebdomadaire soit 7h30 sur 4 jours (lundi, mardi, jeudi et vendredi)

Adoption à l'unanimité de cet avenant au contrat à compter du 01.11.2023

RIFSEEP : prime accordée aux agents

5 Concession de mandat pour la vente des terrains et vente des terrains

Adoption à l'unanimité de la mise à la vente des terrains

Adoption à l'unanimité de concéder un mandat de gestion à un agent immobilier

Le rendez-vous avec l'agent est à prendre pour le 4 novembre

Parcelle « allée des chênes verts » prix moyen 248€ le m² soit entre 155 000 € et 165 000€ puisque 686m² (B 799 = 327m² + B789 = 359m²)

Parcelle « chemin de la Laurisse » prix moyen 240€ le m² soit entre 125 000€ et 135 000€ puisque 574m² (parcelle B825)

6 Questions diverses

- Station d'épuration : travaux de réparation de la STEP, signatures des devis présentés et travaux réalisés d'ici fin 2023
- Végétaux 2024 : 15 espèces fruitiers dans le panel
- Inauguration Place de la Mairie proposition du 25/11 ou du 02/12
Prévoir dans les invitations : 3 sénateurs, 2 députés, la Préfecture, le Département, les sociétés qui ont fait les travaux et les maires des communes de la CCPL.
Prévoir communication, le discours du Maire.
- Le 11 Novembre est géré par Alain Soussen
- Repas des aînés : 28/01/2024
Invitations des Elus du Conseil Municipal
Repas 40€/personnes
- Prévoir le déménagement de la Mairie pour les travaux à partir du mois de Mars 2024

Tous les points inscrits à l'ordre du jour ayant été passé en revue, la séance est levée.

ONT SIGNE AU REGISTRE TOUS LES MEMBRES PRESENTS
Monsieur Patrick MARY, Maire de Garrigues,
Sous réserve d'approbation lors du prochain Conseil Municipal